ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവുകളിൽ മുറികൾസ്ഥിരമായി വാടകയ്ക്കുകൊടുക്കുന്ന നടപടി

*606 (22) ശ്രീ. പി. കെ. നാരായണൻ നമ്പ്യാർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) കേരളത്തിലെ ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവും, റസ്റ്റ് ഹൗസ് മുതലായവയിൽ മുറികൾ സ്ഥിരമായി വാടകയ്ക്കു കൊടുക്കാറുണ്ടോ ;

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ ഒന്നായി എത്രകാലത്തേയ്ക്കു വാടകയ്ക്കു കൊടുക്കും ;

(സി) ഏതെങ്കിലും മുറികൾ വല്ല ഉദ്യോഗസ്ഥനും സ്ഥിരമായി വാടകയ്ക്കു കൊടുത്തിട്ടുണ്ടോ ;

(ഡി) ഉണ്ടെങ്കിൽ എന്തു വ്യവസ്ഥയിലാണ് വാടകയ്ക്കു കൊടുത്തതു് ;

(ഈ) എന്തു തുകയാണ് സാധാരണ ഒരു ദിവസത്തേയ്ക്കു് വസൂലാക്കുന്നതു് ?

പൊതുമരാമത്തുവകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. പി. പി. ഉമ്മർകോയ) :

(എ) കേരളത്തിലെ ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവുകൾ, റസ്റ്റ് ഹൗസുകൾ, റസ്റ്റ് ഹൗസുകൾ, റസ്റ്റ് ബി. കൾ, ക്യാമ്പ് ഷെഡ്ഡുകൾ മുതലായ സ്ഥാപനങ്ങളെ അവയിലെ സൗകര്യങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഒന്നാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവുകൾ, രണ്ടാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവുകൾ, ഇൻസ്പെക്ഷൻ ബംഗ്ലാവുകൾ എന്നു് ഇപ്പോൾ തരം തിരിച്ചിട്ടുള്ളതിൽ ബോൾഗാട്ടിയിലെ ഒന്നാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവു്, തിരുവനന്തപുരത്തെ രണ്ടാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവു്, അനക്സ് എന്നിവ ഒഴിച്ചു ബാക്കി സ്ഥലങ്ങളിൽ സാധാരണയായി മുറികൾ സ്ഥിരമായി വാടകയ്ക്കു് കൊടുക്കാറില്ല.

(ബി) ബോൾഗാട്ടിയിലെ ഒന്നാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവിലെ മുറികൾ ആവശ്യാനുസരണം മാസവാടകയ്ക്കു് കൊടുക്കുന്നതാണു്. തിരുവനന്തപുരം രണ്ടാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവു് അനക്സിലെ മുറികൾ എം. എൽ. എ. മാർക്കു് സ്ഥിരമായി വാടകയ്ക്കു് കൊടുക്കുന്നതാണു്.

(സി) ഫോർട്ടുകൊച്ചി രണ്ടാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവിലെ ഒരു മുറി റവന്യൂ ഡിവിഷനിൽ ആഫീസിക്കും ഫോർട്ടുകൊച്ചി പി. ഡബ്ലിയു. ഡി. ഇൻസ്പെക്ഷൻ ബംഗ്ലാവിലെ ഒരു മുറി 22-9-62 മുതൽ 6-2-63 വരെ മട്ടാഞ്ചേരി അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്കും, അഗളി ടി. ബി. യിലെ ഒരു മുറി അട്ടപ്പാടി ബ്ലാക്ക് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് ആഫീസിക്കും വാടകയ്ക്കു കൊടുത്തിട്ടുണ്ടു്.

(ഡി) ഫോർട്ടുകൊച്ചി രണ്ടാംക്ലാസ് ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവിലേയും, ഇൻസ്പെക്ഷൻ ബംഗ്ലാവിലേയും മുറികൾ ദിവസം 2 രൂപ വാടകയ്ക്കും, അഗളി ടി.ബി. യിലെ മുറി മാസം 31 രൂപ വാടകയ്ക്കും ആണു് കൊടുത്തിട്ടുള്ളതു്.

(ഈ) ടൂറിസ്റ്റ് ബംഗ്ലാവുകളിൽ നിലവിലുള്ള റേറ്റുകൾ കാണിച്ചു് ഒരു പട്ടിക മേശപ്പുറത്തുവച്ചിട്ടുണ്ടു്. * പി. ഡബ്ലിയു. ഡി. റസ്റ്റ് ഹൗസുകളിൽ നിലവിലുള്ള റേറ്റുകൾ ശേഖരിച്ചിടത്തോളം കാണിക്കുന്ന മറ്റൊരു സ്റ്റേറ്റുമെന്റും * വച്ചിട്ടുണ്ടു്. ബാക്കി റേറ്റുകൾ ശേഖരിച്ചുവരികയാണു്.

ശ്രീ. ആർ. ബാലകൃഷ്ണപിള്ള : റസിഡൻസി ബംഗ്ലാവിൽ നമ്മുടെ ചീഫ് സെക്രട്ടറി സ്ഥിരമായിട്ടു് താമസിക്കുകയാണു്. അതിനെപ്പറ്റി ഇവിടെ പറഞ്ഞുകേട്ടില്ല. അദ്ദേഹത്തിനു് കാട്ടേഴ്സ് എന്നുള്ള നിലയ്ക്കാണോ കൊടുത്തിട്ടുള്ളതു്. ?

* Appendix IV

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ശ്രീ. പി. പി. ഉമ്മർകോയ : ഗവണ്മെൻറിനു രണ്ടു് ഗസ്റ്റു ഹൗസുകളുണ്ടു്. അതിലൊന്നു് തിരുവനന്തപുരം ഗസ്റ്റുഹൗസും മറ്റൊന്നു് എറണാകുളം ഗസ്റ്റുഹൗസുമാണു്. ഗസ്റ്റു ഹൗസുകളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള ചോദ്യം ഇതിൽ വരാത്തതുകൊണ്ടാണു് പറയാത്തതു്. ടൂറിസ്റ്റു് ബംഗ്ലാവും, റസ്റ്റുഹൗസും മുതലായവയുടെവിവരമാണു് ചോദിച്ചിട്ടുള്ളതു്.

ശ്രീ. എൻ. എ സ്. കൃഷ്ണപിള്ള : ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി നാലുവിധത്തിൽപ്പെട്ട ടൂറിസ്റ്റു് ബംഗ്ലാവുകളും ഉണ്ടെന്നു പറഞ്ഞു. ഈ നാലുവിഭാഗത്തിനും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം എന്താണെന്നു പറയാമോ ?

ശ്രീ. പി. പി. ഉമ്മർകോയ : താമസസൗകര്യങ്ങളിലും, വാടകയിലും വ്യത്യാസമുണ്ടു്.

ശ്രീ. ഈ. പി. ഗോപാലൻ : മന്ത്രിപറഞ്ഞ മറുപടിയിൽനിന്നു ചീഫ് സെക്രട്ടറി ഗസ്റ്റു ഹൗസിലാണു് താമസിക്കുന്നതെന്നു മനസ്സിലായി. ഇപ്പോഴും അദ്ദേഹത്തെ ഗസ്റ്റായിട്ടാണോ പരിഗണിക്കുന്നതു് ?

ശ്രീ. പി. പി. ഉമ്മർകോയ : അദ്ദേഹം ഗസ്റ്റു ഹൗസിൽ താമസിക്കുന്നതു് പേയിംഗ് ഗസ്റ്റായിട്ടാണു്. സ്റ്റേറ്റു് ഗവണ്മെൻറു പ്രത്യേകമായി അനുവാദം നൽകുന്നവർ മാത്രമാണു് ഗസ്റ്റ്ഹൗസുകളിൽ താമസിക്കുന്നതു്. ഗവണ്മെൻറു് ഗസ്റ്റുകളായി സ്വീകരിക്കുന്നവരും അല്ലാത്തവരും അവിടെ താമസിക്കുന്നുണ്ടു്. ഗസ്റ്റുകളായി സ്വീകരിക്കാത്തവർ അവിടെ താമസിക്കുമ്പോൾ അവർ എല്ലാചെലവുകളും വഹിക്കണം. ചീഫ് സെക്രട്ടറി താമസത്തിനുള്ള എല്ലാ ചെലവുകളും സ്വന്തമായി വഹിക്കുന്നുണ്ടു്.

ശ്രീ. എം. നാരായണക്കുറുപ്പു് : ടൂറിസ്റ്റുകേന്ദ്രങ്ങളിൽ സാധാരണക്കാരുടെ കുഴിവിനനുസരിച്ചു് ചുരുങ്ങിയ വാടകയ്ക്കുള്ള മുറികളും കൊടുക്കുന്നതാണെന്നു് ഗവണ്മെൻറു് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടു്. എത്ര കേന്ദ്രങ്ങളിൽ ഇതുവരെയായി എത്ര ആളുകൾക്കു് ഇങ്ങനെയുള്ള സൗകര്യം ഏർപ്പാടുചെയ്തു കൊടുത്തിട്ടുണ്ടു് ?

ശ്രീ. പി. പി. ഉമ്മർകോയ : ടൂറിസ്റ്റു ബംഗ്ലാവുകളിൽ ക്ലാസ് 2—ഇൻസ്പെക്ഷൻ ബംഗ്ലാവു് എന്നു പറയുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ വളരെ കുറഞ്ഞ നിരക്കിലാണു് വാടക നിശ്ചയിക്കുന്നതു്. പുതുതായി ആരംഭിച്ച തേക്കടി ആരണ്യനിവാസ് ക്ലാസ് 2—ൽ 24 മുറികളും ഇങ്ങനെ കുറഞ്ഞ വാടകയ്ക്കു കൊടുക്കുന്നുണ്ടു്. 2 രൂപ മാത്രമാണു് ഒരാളിനു് ഒരു ദിവസം വാടക കൊടുക്കേണ്ടതു്. ഇതുപോലെ വേറെയും സ്ഥലങ്ങളിൽ ക്ലാസ് 2-ബംഗ്ലാവുകളും സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശമുണ്ടു്.

സി. ആർ. എഫ്—ൽപ്പെട്ട റോഡു്

* 607. [23] ശ്രീ. പി. എസ്. ശ്രീനിവാസൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്കു് പൊതുമരാമത്തുവകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സ്റ്റേറ്റിലെ എത്ര റോഡുകളും ഇപ്പോൾ സി. ആർ. എഫ്-ൽപ്പെട്ടതായിട്ടുണ്ടു് ;

(ബി) ഏതെല്ലാം ;

(സി) വൈക്കം—കോട്ടയം via കുമരകം റോഡു് സി. ആർ. എഫ്-ൽ പെടുത്തിയതെന്നാണു് ;

(ഡി) ഈ റോഡിൻെറ എന്തെല്ലാം പണികളാണു് ഇനിയും തീരാനുള്ളതു് ;

(ഈ) 1961—62, 62—63 വർഷങ്ങളിലും 1963-64—ൽ 1964 ഫെബ്രുവരി അവസാനംവരെയും ഈ റോഡിൻെറ പണികൾക്കായി എത്ര ഉറപ്പിക്കപ്പിതം ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ടു് ;

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

APPENDIX IV

[*Please see answer to Starred Question* 606. (22)]

Rates of occupation in Tourist Bungalow under Tourist Department

	First Class Room Rent	*Second Class Room Rent*	*Boarding Western Style*	*Boarding Indian Style*
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Tourist Bungalow, Quilon do. Kottayam do. Munnar do. Alwaye do. Peermade do. Trichur do. Kozhikode do. Cannanore do. Malampuzha do. Guruvayur	Rs. 6 per head per day Rs. 2 for every addl. person in same room up to a maximum of 3 in a room	Rs. 3 per head per day. Rs. 2 for every addl. person in same room	Bed Tea Rs. 0.50 Breakfast ,, 2.50 Lunch ,, 3.50 Tea ,, 1.00 Dinner ,, 4.00 Rs. 11.50	Rs. 0.25 ,, 1.25 ,, 2.00 ,, 0.50 ,, 2.00 Rs. 6.00
	..	..	No catering at present.	
Tourist Bath House, Kovalam	For use of bath rooms and changing rooms and lockers Rs. 1 per person for four hours or less		Catering as in 1st class Tourist Bungalows shown above.	

Note :—Second Class accommodation available only in the annexes to the Tourist Bunglows at Quilon, Kottayam, Munnar, Alwaye and Peermade.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

APPENDIX IV—(*Contd.*)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bolghatty Palace, Bolghatty	Rs. 10 per head per day and each additional person occupying the same room will be charged Rs. 3 subject to a maximum of 3 persons in a room	No. II Class accommodation available	Catering as in Class I Tourist Bungalows shown above.	
Tourist Bungalow, Varkalai	Single room Rs. 2.50 per head per day. Double room Rs. 4 a day.			Boarding charges Bed tea Rs. 0.25 Breakfast „ 1.25 Lunch „ 2.0 Evening tea „ 0.50 Dinner „ 2.00 Rs. 6.00
Tourist Bungalow, Edapalayam	Inclusive charges :	One person Rs. 30 per day. Two persons Rs. 50 per day.		

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

APPENDIX—(*Contd.*)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Class II Tourist Bungalow, Thekkady	ROOM RENT Single room Rs. 2 per head per day. Re. 1 for every addl. person without extra bed up to a maximum of 3 per single room Double Room per day. Rs. 4 for two persons a day and Re. 1 for every addl. person without extra bed to a maximum of 4 persons for double room			Boarding charges (Indian Style) VEGETARIAN Bed tea Rs. 0.25 Breakfast ,, 0.75 Lunch ,, 1.25 Evening tea ,, 0.50 Dinner ,, 1.25 Rs. 4.00

Note :—Chance meals will be provided at all Tourist Bungalows if previous notice is given sufficiently in advance.

Class I officers and class II officers with State-wide jurisdiction and M. L. A.s are charged at half the rates.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

STATEMENT No. II

Rates in Bunglows under P. W. D. in T. area

	I Class Rest House		*II Class Rest House*		*P. W. D. Campshed*	
	Electrified	*Non-Electrified*	*Electrified*	*Non-Electrified*	*Electrified*	*Non-Electrified*
	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
For each adult for a period of 6 hrs. or portion thereof in any one day.	1.25	0.75	0.75	0.50	0.75	0.50
For each adult for one day or any longer period than 6 hrs. in one day	2.50	1.50	1.50	1.00	1.50	1.00
Concessions are allowed to Government Officers when they are camping at the Rest Houses and Camp sheds on official duty and the details of rates to be realised from them are as follows :						
For 6 hours	0.75	0.50	0.50	0.25	0.50	0.25
For one day	1.50	1.00	1.00	0.50	1.00	0.50

Note:—Only 75% of the above fees will be charged to Government Officers including Central and other State Government Officers on official duty drawing a salary of Rs. 150 and above up to Rs. 300 and only 50% in the case of such Officers drawing a salary of less than Rs. 150.

M. L. As. are entitled to the concessions given to I Class Officers.

In the Rest House Annexe at Thycaud, Trivandrum, M. L. As. are charged rent as follows :

Single room	Daily	Re. 1.00
,,	Monthly	Rs. 25.00
Double room	Daily	Rs. 2.00
,,	Monthly	Rs. 40.00

List of T. Bs., Inspection Bungalows etc. in Malabar area and the rate charged for their occupation.

Palghat Division

		Rs.	nP.	
1	T. B. Perintalmanna	1	50	
2	T. B. Mannarghat	I	00	
3	T. B. Thuppanad	1	00	
4	T. B. Nemmara	1	50	
5	T. B. Koduvayoor	1	50	
6	T. B. Kollengode	1	50	
7	T. B. Thathamangalam	1	50	
8	T. B. Kozhinjampara	1	50	
9	T. B. Alathur	1	50	
10	T. B. Vadakancherry	1	50	
11	T. B. Pattambi	1	50	
12	T. B. Ottappalam	1	50	
13	T. B. Cherplassery	1	00	
14	Inspection Bungalow, Perintalmanna, Ponnani	1	00	
15	do.	1	50	
16	T. B. Ponnani	1	50	
17	T. B. Thrithala	1	50	

Kozhikode Division

18	T. B. Thamarassery	1	00	
19	T. B. Vannakad	1	00	
20	T. B. Pudupadi	1	00	
21	T. B. Tirur	2	50	
22	T. B. Kuttipuram	2	00	
23	T. B. Vykathur	2	00	
24	Satrom, Tanur	0	75	
25	T. B. Thirurangadi	2	00	
26	T. B. Quilandy	2	50	
27	T. B. Payyoli	1	50	
28	Rest House, Perambra	1	00	
29	T. B. Badagara	2	50	
30	T. B. Nadapuram	1	00	
31	T. B. Kuttiadi	1	50	
32	T. B. Sultan Battery	1	50	
33	Inspection Bungalow, Ambalavayal	1	00	
34	do. Lakkidi	2	00	
35	T. B. Vaithiri	2	00	for single room Rs. 3 for double room
36	Inspection Bungalow, Meppadi	2	00	do.
37	T. B. Peruvayal	0	50	
38	T. B. Kondotty	0	50	
39	T. B. Manjeri	2	50	
40	Satrom, Manjeri	2	50	
41	T. B. Areacode	1	50	
42	T. B. Pandicad	1	50	
43	T. B. Wandoor	1	00	
44	T. B. Kalikavu	1	00	

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

		Rs.	nP.
45	T. B. Karuvarakundu	1	00
46	T. B. Nilambur	2	50
47	Satrom, Malappuram	1	00
48	Inspection Bungalow, Malappuram	2	50
	Cannanore Division		
49	T. B. Madai	0	50
50	T. B. Cannanore	1	50
51	T. B. Kumbla	1	00
52	T. B. Manjeswar	1	00
53	Old T. B. Kasargode	1	25
54	New T. B. Kasargode	1	00
55	T. B. Hosdrug	0	75
56	Cheruvathur T. B.	0	75
57	T. B. Bekal	0	75
58	Pallikara Inspection Shed	0	37
59	Periya Inspection Shed	0	37
60	Kallar Camp shed	0	37
61	Iriya Camp shed	0	50
62	Manantoddy Inspection Bungalow	0	50
63	T. B. Manantoddy	1	00
64	T. B. Koroth	1	00
65	T. B. Chandanathode	1	00
66	Tharavana Rest House	0	25
67	T. B. Taliparamba	1	00
68	Inspection Bungalow, Payyannur	0	50
69	Inspection Bungalow, Tellicherry	1	75
70	Inspection Bungalow, Kuthuparamba	0	50
71	Inspection Bungalow, Mattannur	0	50
72	Inspection Bungalow, Iritty	0	50
73	Kannoth T. B.	0	50

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly